**РЕШЕНИЕ**

**Собрания депутатов муниципального образования**

**«Городское поселение Суслонгер»**

 **Республики Марий Эл**

Созыв **III**  поселок Суслонгер

Сессия **28** « 10 » марта 2017 года

№ **183**

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования «Городское поселение Суслонгер» от 21.12.2016 года № 163**

**«Об утверждении порядка замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера»**

На основании экспертного заключения № 12/06 Министерства юстиции Республики Марий Эл, Собрание депутатов муниципального образование «Городское поселение Суслонгер» **Р Е Ш И Л О:**

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования «Городское поселение Суслонгер» от 21.12.2016 года № 163 «Об утверждении порядка замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера» следующие изменения:

 - Пункт 2 Решения изложить в новой редакции:

«2. Настоящее решение вступает в силу после обнародования и подлежит размещению на сайте муниципального образования «Звениговский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

- пункт 2.2. Порядка изложить в новой редакции:

«2.2. Не подлежат замене жилые помещения, признанные непригодными для проживания и расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу или реконструкции в порядке, установленным Положением о признании помещения жилым помещениям, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.»;

- пункт 2.8. Порядка изложить в новой редакции:

«2.8. В случае отсутствия соответствующих свободных жилых помещений меньшего размера срок рассмотрения заявления нанимателя жилого помещения о замене жилого помещения подлежит продлению в течение трех месяцев со дня подачи соответствующего заявления.»;

- пункт 3.1. Порядка изложить в новой редакции:

«3.1. Администрация муниципального образования «Городское поселение Суслонгер» в течение 45 календарных дней со дня получения заявления о замене жилого помещения по договору социального найма на жилое помещение меньшего размера согласовывает с заявителем вариант предоставляемого жилого помещения меньшей площади.»;

- пункт 3.2. Порядка изложить в новой редакции:

«3.2. После согласования поданного заявления нанимателем администрация муниципального образования «Городское поселение Суслонгер» готовит постановления о замене жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера.»;

- пункт 3.3. Порядка изложить в новой редакции:

«3.3. Постановление администрации муниципального образования «Городское поселение Суслонгер» о замене жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера является основанием для расторжения договора социального найма на жилое помещение большего размера и заключения договора социального найма на жилое помещение меньшего размера в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.».

 2. Настоящее решение вступает в силу после обнародования и подлежит размещению на сайте муниципального образования «Звениговский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования,

председатель Собрания депутатов

муниципального образования

«Городское поселение Суслонгер» В.В. Корнилов